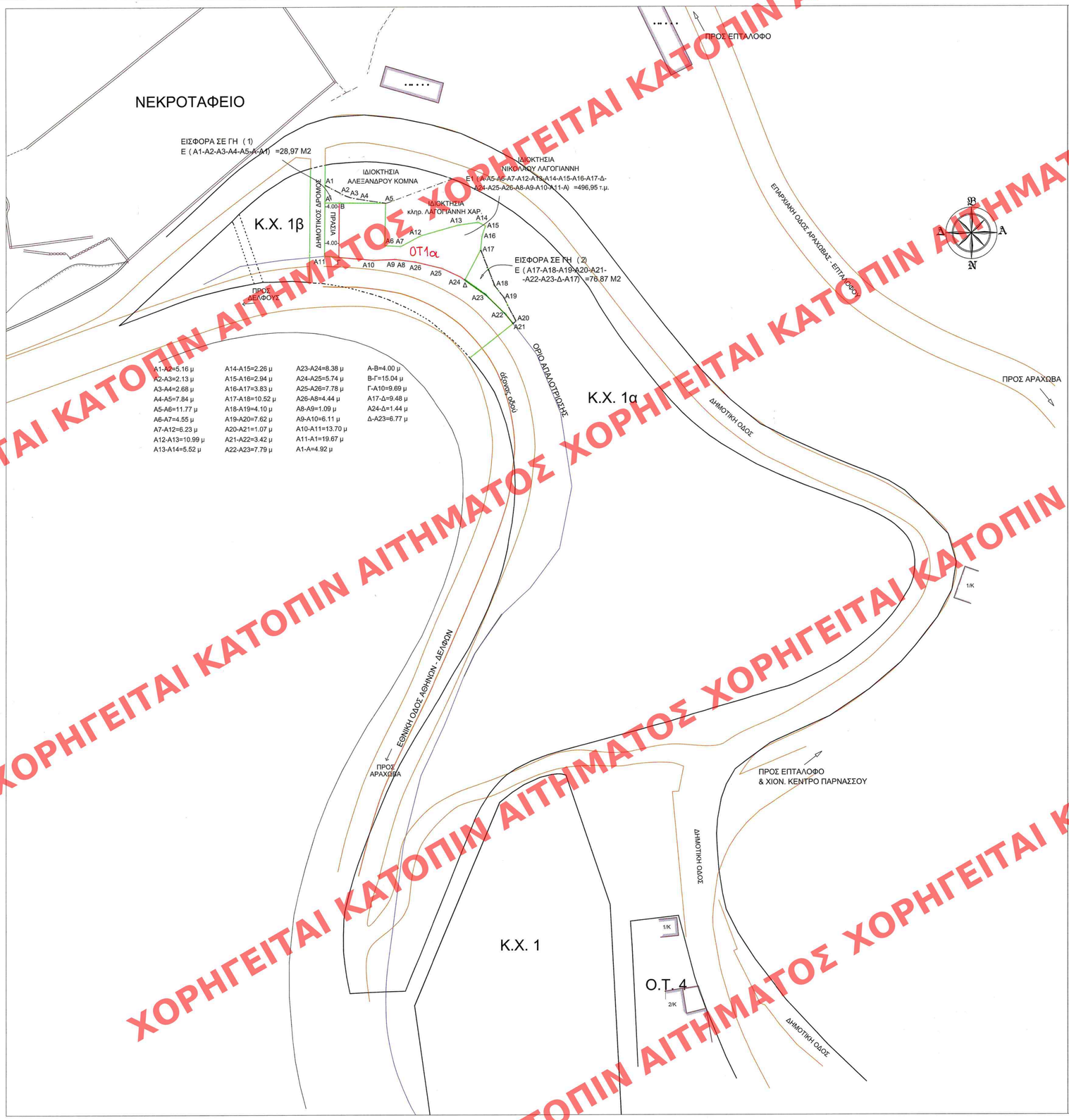


Α1-Α2=5.16 μ	Α14-Α15=2.26 μ	Α23-Α24=8.38 μ	Α-Β=4.00 μ
Α2-Α3=2.13 μ	Α15-Α16=2.94 μ	Α24-Α25=5.74 μ	Β-Γ=15.04 μ
Α3-Α4=2.68 μ	Α16-Α17=3.83 μ	Α25-Α26=7.78 μ	Γ-Α10=9.69 μ
Α4-Α5=7.84 μ	Α17-Α18=10.52 μ	Α26-Α8=4.44 μ	Α17-Δ=9.48 μ
Α5-Α6=11.77 μ	Α18-Α19=4.10 μ	Α8-Α9=1.09 μ	Α24-Δ=1.44 μ
Α6-Α7=4.55 μ	Α19-Α20=7.62 μ	Α9-Α10=6.11 μ	Δ-Α23=6.77 μ
Α7-Α12=6.23 μ	Α20-Α21=1.07 μ	Α10-Α11=13.70 μ	
Α12-Α13=10.99 μ	Α21-Α22=3.42 μ	Α11-Α1=19.67 μ	
Α13-Α14=5.52 μ	Α22-Α23=7.79 μ	Α1-Α=4.92 μ	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 10685/27-02-2020 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

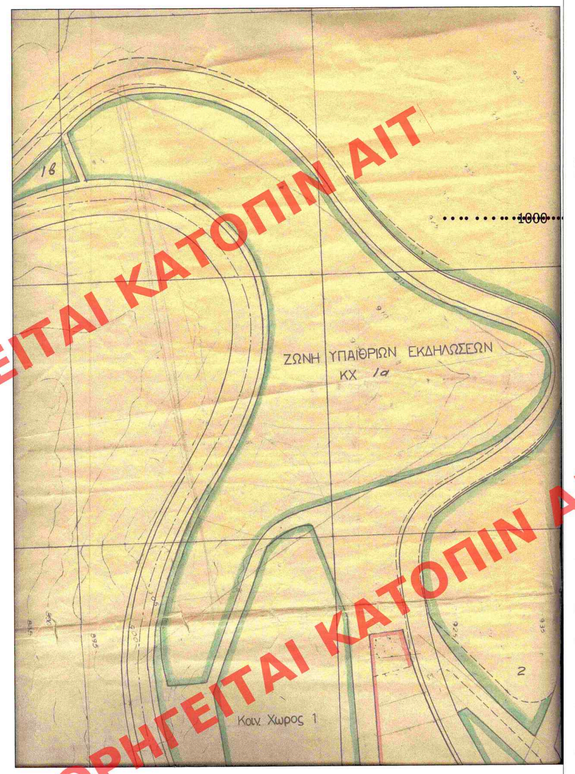
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

Α1-Α2=5.16 μ	Α14-Α15=2.26 μ	Α23-Α24=8.38 μ	Α-Β=4.00 μ
Α2-Α3=2.13 μ	Α15-Α16=2.94 μ	Α24-Α25=5.74 μ	Β-Γ=15.04 μ
Α3-Α4=2.68 μ	Α16-Α17=3.83 μ	Α25-Α26=7.78 μ	Γ-Α10=9.69 μ
Α4-Α5=7.84 μ	Α17-Α18=10.52 μ	Α26-Α8=4.44 μ	Α17-Δ=9.48 μ
Α5-Α6=11.77 μ	Α18-Α19=4.10 μ	Α8-Α9=1.09 μ	Α24-Δ=1.44 μ
Α6-Α7=4.55 μ	Α19-Α20=7.62 μ	Α9-Α10=6.11 μ	Δ-Α23=6.77 μ
Α7-Α12=6.23 μ	Α20-Α21=1.07 μ	Α10-Α11=13.70 μ	
Α12-Α13=10.99 μ	Α21-Α22=3.42 μ	Α11-Α1=19.67 μ	
Α13-Α14=5.52 μ	Α22-Α23=7.79 μ	Α1-Α=4.92 μ	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
- ΥΠΑΡΧΟΝ Ο.Τ.
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
- ΝΕΟ Ο.Τ.
- ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ ΔΡΟΜΩΝ
- ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ
- ΟΡΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
- ΝΕΟ ΟΡΙΑ ΚΧ1Α - ΚΧ1Β
- (Γ-Α11-Α-Α5-Α6-Α7-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Δ) και ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 460Δ/78 & ΦΕΚ 167Δ/83
ΤΟΜΕΑΣ Β
Αριθότητα: 7-100
Παρέκκλιση: 5-50
Κάλυψη: 60%
Δόμηση: 1.30, Ύψος: 7.00 m (Ζωνη 10.00 μ.)
Ορόφοι:2, (3)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΠΕΔΙΟΥ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΕΣ.
Ε (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α8-Α9-Α10-Α11-Α1) =602.79 Μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ

Ε=250.00Μ2*10%=25.00 Μ2
Ε=250.00Μ2*20%=50.00 Μ2
Ε=102.79Μ2*30%=30.84 Μ2

Εολ=25.00+50.00+30.84=105.84 Μ2

ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ
Ε (Α1-Α2-Α21-Α3-Α4-Α5-Α-Α1) + (Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Δ-Α17) =
28.97 Μ2 + 76.87 Μ2 = 105.84 Μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ
Ε (Α-Α5-Α6-Α7-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Δ-Α24-Α25-Α26-Α8-Α9-Α10-Α11-Α) =496.95 Μ2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ε.Γ.Σ.Α.'87

Ε (Α1-Α2-Α3-....-Α10-Α11-Α1) =602.79 Μ2

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Α1	375705.251	4260123.435	Α14	375747.957	4260113.024
Α2	375709.758	4260120.923	Α15	375750.007	4260112.070
Α3	375711.740	4260120.144	Α16	375749.064	4260109.282
Α4	375714.359	4260119.578	Α17	375748.673	4260105.476
Α5	375722.101	4260118.365	Α18	375752.449	4260095.652
Α6	375721.866	4260106.594	Α19	375754.979	4260092.432
Α7	375726.407	4260106.390	Α20	375758.516	4260085.680
Α8	375725.917	4260102.721	Α21	375757.680	4260085.017
Α9	375724.835	4260102.865	Α22	375755.568	4260087.681
Α10	375718.734	4260102.626	Α23	375749.949	4260093.110
Α11	375705.080	4260103.770	Α24	375743.085	4260097.910
Α12	375731.910	4260109.306	Α25	375737.895	4260100.354
Α13	375742.489	4260112.265	Α26	375730.319	4260102.132

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΔΗΜΗΤΡΕΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 56585
ΑΧΑΪΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΤΗΛ. 22670 31515
Φ.Μ. 044615970 Δ.Ο.Υ. ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΦΡΑΝΤΖΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΗΣ
ΜΕΛΕΤΕΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 42287 - ΑΑΜ:02802016-ΔΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ 11-ΑΘΗΝΑ, ΤΚ 11528
ΚΟΜΝΑ ΤΡΑΚΑ-ΑΡΑΧΟΒΑ, ΤΚ 32004
ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ, ΤΚ 74100
ΤΗΛ. 6972028438 - email:frantzimaria@gmail.com

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από ....11/12/13.... εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος ΑΚ
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από ....24/3/13.... εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος ΑΚ
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιόγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Ω.Α. την ....18/12/2015.....
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. .....16..... γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε.ΚΑΛΑΜΠΑΤΣΕΑ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Λαγογιάννης

Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Αράχωβα Ν. Βοιωτίας

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αράχωβας στο Κ.Χ. 1 α λόγω δρασης απαλλοτρίωσης

ΣΧΕΔΙΟ: Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΟΜΗΤΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την ....10-5-2012....
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. .....33..... γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε.ΚΑΛΑΜΠΑΤΣΕΑ Α. ΜΠΕΣΣΑ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ