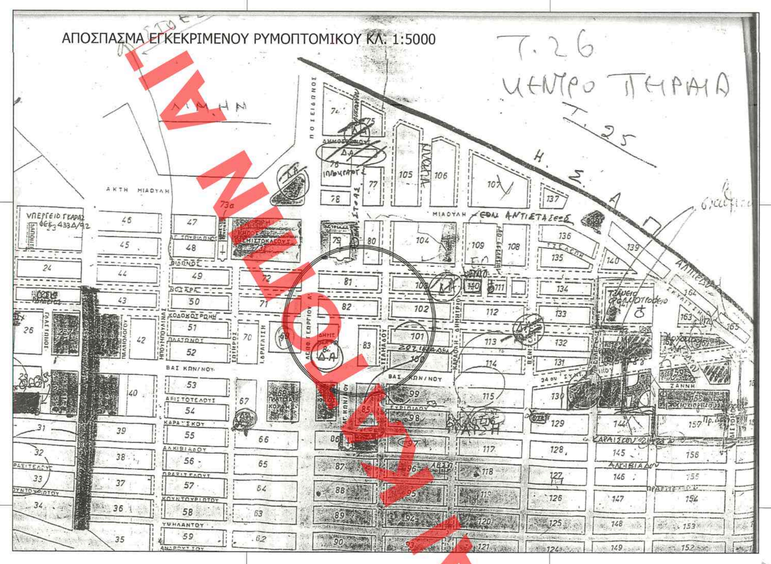
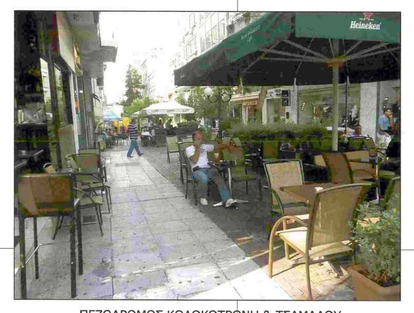
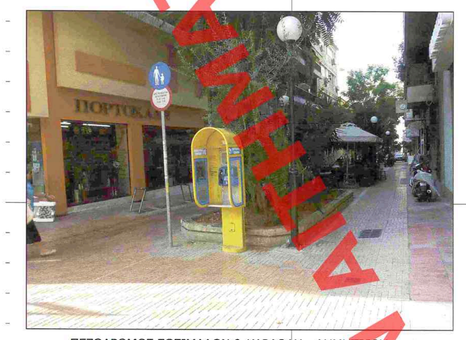




ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ & ΤΣΑΜΑΔΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ



ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ & ΚΑΡΑΟΛΗ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Ψ
K1	468761.066	4199321.574
K2	468819.789	4199406.482
K3	468829.303	4199399.829
K4	468807.553	4199368.706
K5	468790.280	4199343.699
K6	468770.466	4199315.111

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Ψ
K4	468807.553	4199368.706
K5	468790.280	4199343.699
K7	468848.920	4199302.347
K8	468866.578	4199327.992

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Ψ
K9	468861.804	4199391.426
K10	468919.865	4199475.584
K11	468927.582	4199470.445
K12	468869.090	4199386.438

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Διατάγματα Ρυμοτομίας και Τροποποιήσεις αυτών στην περιοχή
ΦΕΚ 56/1873 Διάταγμα ρυμοτομίας
ΦΕΚ131Α/1882 Τροποποίηση (Δημ. Θέατρο - Παρθεναγωγείο)
ΦΕΚ 136/1967 Επιβολή Στοών
ΦΕΚ 181δ/1972 Τροποποίηση (Δημ Θέατρο - Χώρος ανέγερσης δημαρχείου)
ΦΕΚ 133/1973 Κατάργηση στοάς χωρο προς ανέγερση του δημαρχείου
ΦΕΚ 410Δ/1982 Ιστορικό Κέντρο Πειραιά

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ:

Αρτιότητα
Κατά κανόνα
Ελάχιστο εμβαδό Ε= 200 τ.μ Π= 10 μ

Κατά παρέκλιση
Ελάχιστο εμβαδό Ε= 110 τ.μ Ελ πρόσωπο Π = 6 μ προ 9-6-73
Ελάχιστο εμβαδό Ε= 100 τ.μ Ελ πρόσωπο Π = 6 μ προ 8-11-71

Εγκρίσεις: ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ Σ.Α.

Ύψος, Κάλυψη: ως ΝΟΚ
Σ.Δ.: 4,8

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 301/2018
ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
ΓΕΩΡΓ. Κ. ΔΑΒΑΚΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. στην 18/12/2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 110 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 14.12.18 εισήγηση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξάρτηση πραγματοποιήθηκε με μετρήσεις που διεξήχθησαν static μεθοδο και με την χρηση του εικονικού σταθμού αναφοράς URANUS της εταιρείας TREE COMPANY
- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε διπλόσυχνο διαφορικό GPS GR-03 της Topcon.
- Η αποτύπωση έγινε με τη μεθοδο των πολικών συντεταγμένων με χρήση γεωδαιτικού σταθμού Topcon GPT 7500

Η περιοχή εμπίπτει σε ζώνη 500μ από την ακτή
δεν εμπίπτει σε προστατευόμενες περιοχές βάσει διεθνών συνθηκών (RAMSAT, NATURA),
σε περιοχές ιδαίτερου φυσικού κάλλους, σε δάση και σε δασικές, ενώ έχει αρχαιολογικό ενδιαφέρον.

Δ Η Μ Ο Σ Π Ε Ι Ρ Α Ι Α
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ & Γ.Σ.Π.
ΤΜΗΜΑ ΓΕΝ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Π.Ε.Α.

ΘΕΜΑ:
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΣΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΟΔΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΗΣ Β΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΘΕΣΗ :
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ (μεταξύ Βασ. Γεωργίου και Τσαμαδού)
ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (μεταξύ Κολοκοτρώνη και Ηρ. Πολυτεχνείου)
ΖΩΣΙΜΑΔΩΝ (μεταξύ Τσαμαδού και Καραολή & Δημητρίου)

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Β΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 3
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΑΡΤΙΟΣ 2018

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ:
Καστρίσιος Παναγιώτης
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Ψαρογιάννης Θανάσης
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, MSc

ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ: (σύμφωνα με το από 10/ανουάριο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης)
Αλατζά Ειρήνη
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ. ΓΕΝ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - Π.Ε.Α.
ΕΙΡΗΝΗ ΑΛΑΤΖΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΓΣΠ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
~~ΑΙΚ. ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΟΥ~~
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΜΩΡΑΛΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ.4831/24-02-2020 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ