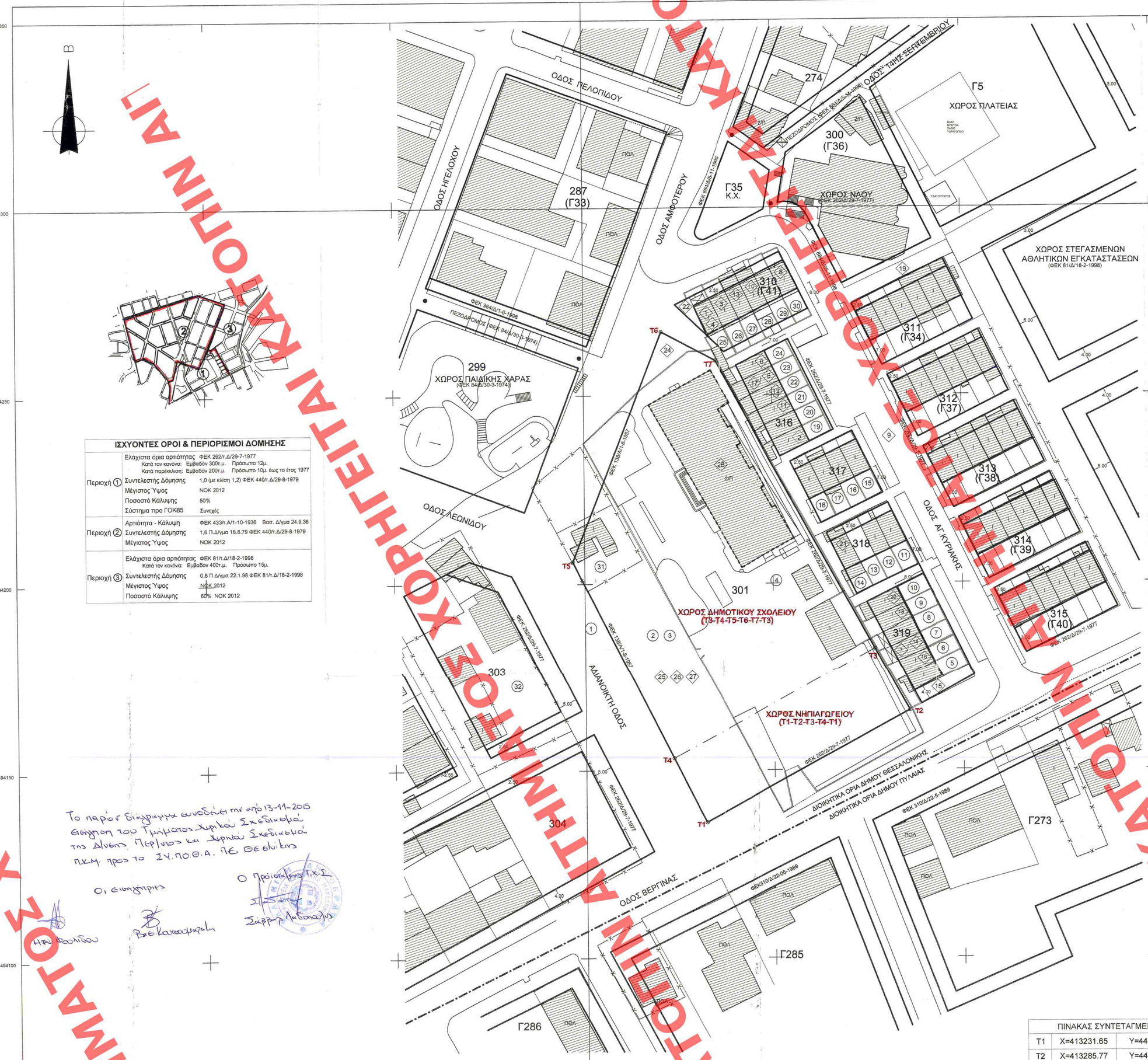
ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04132 - 44940 / 0,5



ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Περιοχή ①	Ελάχιστα όρια αρτιότητας	ΦΕΚ 262/τ.Δ/29-7-1977 Κατά τον κανόνα: Εμβαδόν 300τ.μ. Πρόσωπο 12μ. Κατά παρέκκλιση: Εμβαδόν 200τ.μ. Πρόσωπο 10μ. έως το έτος 1977
	Συντελεστής Δόμησης	1,0 (με κλίση 1,2) ΦΕΚ 440/τ.Δ/29-8-1979
	Μέγιστος Ύψος	ΝΟΚ 2012
	Ποσοστό Κάλυψης	50%
	Σύστημα προ ΓΟΚ85	Συνεχές
Περιοχή ②	Αρτιότητα - Κάλυψη	ΦΕΚ 433/τ.Α/1-10-1936 Βασ. Δ/γμα 24.9.36
	Συντελεστής Δόμησης	1,6 Π.Δ/γμα 18.8.79 ΦΕΚ 440/τ.Δ/29-8-1979
	Μέγιστος Ύψος	ΝΟΚ 2012
Περιοχή ③	Ελάχιστα όρια αρτιότητας	ΦΕΚ 81/τ.Δ/18-2-1998 Κατά τον κανόνα: Εμβαδόν 400τ.μ. Πρόσωπο 15μ.
	Συντελεστής Δόμησης	0,8 Π.Δ/γμα 22.1.98 ΦΕΚ 81/τ.Δ/18-2-1998
	Μέγιστος Ύψος	ΝΟΚ 2012
	Ποσοστό Κάλυψης	60% ΝΟΚ 2012

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΣ 581/2009 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	Παρτάλη Βασιλική
2	Σταμοπούλου Αναστασία
3	Τσιπλάκη Αναστασία
4	Παρτάλης Ιωάννης
5	Χατζής Δημήτριος
6	Χριστοδουλίδης Δημήτριος
7	Κρυστάλλης Αθανάσιος
8	Καρβουνίδου Ευαγγελία
9	κάτοικοι οικισμού εργατικών κατοικιών
10	Σεμιζίδης Λάζαρος
11	Τζαναβάλου Ευαγγελία
12	Σιλβέστρου Αναστάσιος
13	Φουκαρίδου Κωνσταντινά
14	Γρηγοριάδου Πολυτίμη
15	Τσιπλάνη Ζέκα Ζωή
16	Κουτρουμάνη Μαγδαληνή
17	Εφφές Γεώργιος
18	Πάσχου Γεώργιος
19	Γάνου Αζά Ελένη
20	Χατζηστεύρου Μηνάς
21	Μπαβέλη Κυριακή
22	Μαντζαβέλας Αντώνιος
23	Μπακαλόγλου Μαρίκα (δεν εντοπίστηκε)
24	Καρούλιας Ιωάννης
25	Φρυδάκης Φαίδωνας
26	Φρυδάκης Φαίδωνας
27	Φρυδάκης Φαίδωνας
28	Ζαχαρόπουλος Νικόλαος (ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΑ ΕΚΤΑΛΙΔΕΥΤΗΡΙΑ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ - ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΗΣ 1581/2009 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΗΜΕΡ. ΕΠΙΔΟΣΗΣ	ΑΡ. ΓΝΩΣΤ.
Φρυδάκης Φαίδων	Κατσάλου 1	21-09-2009	1
Παπαθανασίου	Αναξιμάνδρου 40	21-09-2009	2
Μπόατας (πληρ. δικηγόρος)	Ι. Πτέκα 5	15-09-2009	3
Χατζηματθαίου Κων/νος	Περαία Θεσσαλονίκης	21-09-2009	4
Γεράκη Έλλη	Κουντουριώτου 21	06-10-2009	4
Λιάτσου Μαίρη	Βογγπαικού 1 - 3	28-09-2009	4
Λιάτσου Μιχαήλ	Αγίας Σοφίας 52	07-10-2009	4
Ζαχαρόπουλος Νικόλαος	Δροσιά Θέρμης	07-10-2009	4
Ζέκα Ζωή	Αγίας Κυριακής 56	21-09-2009	5
Κουτρουμάνη Μαγδαληνή	Αγίας Κυριακής 55	21-09-2009	6
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 54	21-09-2009	7
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 53	21-09-2009	8
Φωτιάδης Παναγιώτης	Αγίας Κυριακής 52	21-09-2009	9
Μιχαηλίδου Νικολέτα	Αγίας Κυριακής 51	21-09-2009	10
Καπέλιος Χαράλαμπος	Αγίας Κυριακής 47	21-09-2009	11
Παπαδόπουλος Πέτρος	Αγίας Κυριακής 48	21-09-2009	12
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 49	21-09-2009	13
Μπαβέλη Κυριακή	Αγίας Κυριακής 50	21-09-2009	14
Νιτσόπουλος Γεώργιος	Αγίας Κυριακής 46	21-09-2009	15
Βεράνη Βασιλική	Αγίας Κυριακής 47	21-09-2009	16
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 44	23-09-2009	17
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 43	23-09-2009	18
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 42	23-09-2009	19
Χατζής Δημήτριος	Αγίας Κυριακής 41	23-09-2009	20
Τζαναβάλου Ευαγγελία	Αγίας Κυριακής 40	23-09-2009	21
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 39	23-09-2009	22
Εφφές Γεώργιος	Αγίας Κυριακής 38	23-09-2009	23
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 37	23-09-2009	24
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 36	23-09-2009	25
Τσιμπλάκη Αναστασία	Αγίας Κυριακής 35	23-09-2009	26
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 34	23-09-2009	27
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)	Αγίας Κυριακής 33	23-09-2009	28
Φυσέκη Αστασία	Αγίας Κυριακής 32	23-09-2009	29
Καρβουνίδου Ευαγγελία	Αγίας Κυριακής 31	23-09-2009	30
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)		23-09-2009	31
Αγνωστος (θυροκολλήθηκε)		23-09-2009	32

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

T1	X=413231.65	Y=4494136.07
T2	X=413285.77	Y=4494165.80
T3	X=413276.66	Y=4494182.47
T4	X=413223.11	Y=4494153.20
T5	X=413196.84	Y=4494205.86
T6	X=413220.48	Y=4494266.92
T7	X=413234.70	Y=4494259.22

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Δεν έχει γίνει έλεγχος νομιμότητας των κτισμάτων και των κατασκευών, ως προς την επιφάνεια, το ύψος, τη δόμηση, την κάλυψη και τις χρήσεις των χώρων τους, καθώς και των σχεδίων & λοιπών δικαιολογητικών νομιμότητής τους.

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04132 - 44940 / 0,5

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

04124-44946/0,5	04128-44946/0,5	04132-44946/0,5
04124-44943/0,5	04128-44943/0,5	04132-44943/0,5
04124-44940/0,5	04128-44940/0,5	04132-44940/0,5

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

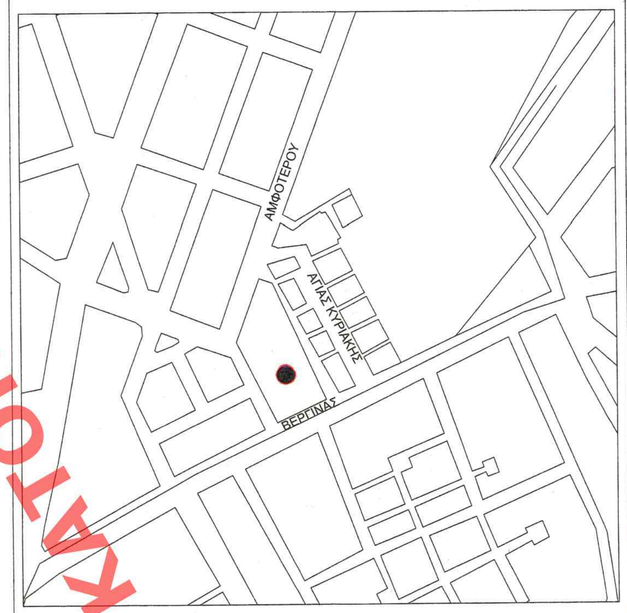
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)

Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική

Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600

Τεταμμένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m

Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΑΜΦΟΤΕΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΡΟΧΙΟΔΡΟΜΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Α.Δ.Σ. 1886/2013

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

1

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ:
1) 18-7-1957 Δ/γμα (ΦΕΚ 138Δ/1-8-1957) (α.α. 338)
2) 12-3-1974 Δ/γμα (ΦΕΚ 84Δ/30-3-1974) (α.α. 762)
3) 4-6-1977 Δ/γμα (ΦΕΚ 262Δ/29-7-1977) (α.α. 887)
4) 13-4-1989 Δ/γμα (ΦΕΚ 310Δ/22-5-1989) (α.α. 1594)
5) 29/ΠΣΚ/ΟΙΚ/49848/3119/19-12-1996 Απ. Νομ. Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 24Δ/22-1-1997) (α.α. 2099) (ΑΚΥΡΟ ΜΕ ΤΗ ΜΕ ΑΡΙΘ. 900/2000 ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΗΕ)
6) 29/ΟΙΚ/ΠΣΚ/15626/575/30-3-1998 Απ. Νομ. Θεσ/νίκης(ΦΕΚ 364Δ/1-6-1998) (α.α. 2281)
7) 29/28042/ΠΣΟ/12882/-10-1998 Απ. Νομ. Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 884Δ/5-11-1998) (α.α. 2311)

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : Σ. ΚΕΤΙΚΙΔΟΥ
ΑΛ. ΧΡΥΣΟΧΟΟΥ

ΗΛ. ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ : Σ. ΚΕΤΙΚΙΔΟΥ

ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ : ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΔΑΝΑΣΙΔΙΑΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΣΟΦΙΑ ΜΑΝΩΛΙΔΟΥ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ	04132- 44940/ 0,5
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΕΓΣΑ '87
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	22-09-2015

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΠΑΣ

Το παρόν διαβιβάστηκε σύμφωνα με απόφαση 13-11-2015 Σύσκεψη του Τμήματος Αστικού Σχεδιασμού και Δίκτυο Περίπου και Δίκτυο Σχεδιασμού ΠΚΜ προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. ΠΕ Θεσ/νίκης

Οι εισηγητές

Ο Προϊστάμενος Τ.Α.Σ.

ΥΠΕΝ ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΑΡ.ΠΡ. 88308/2018
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Σ.Γ. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ