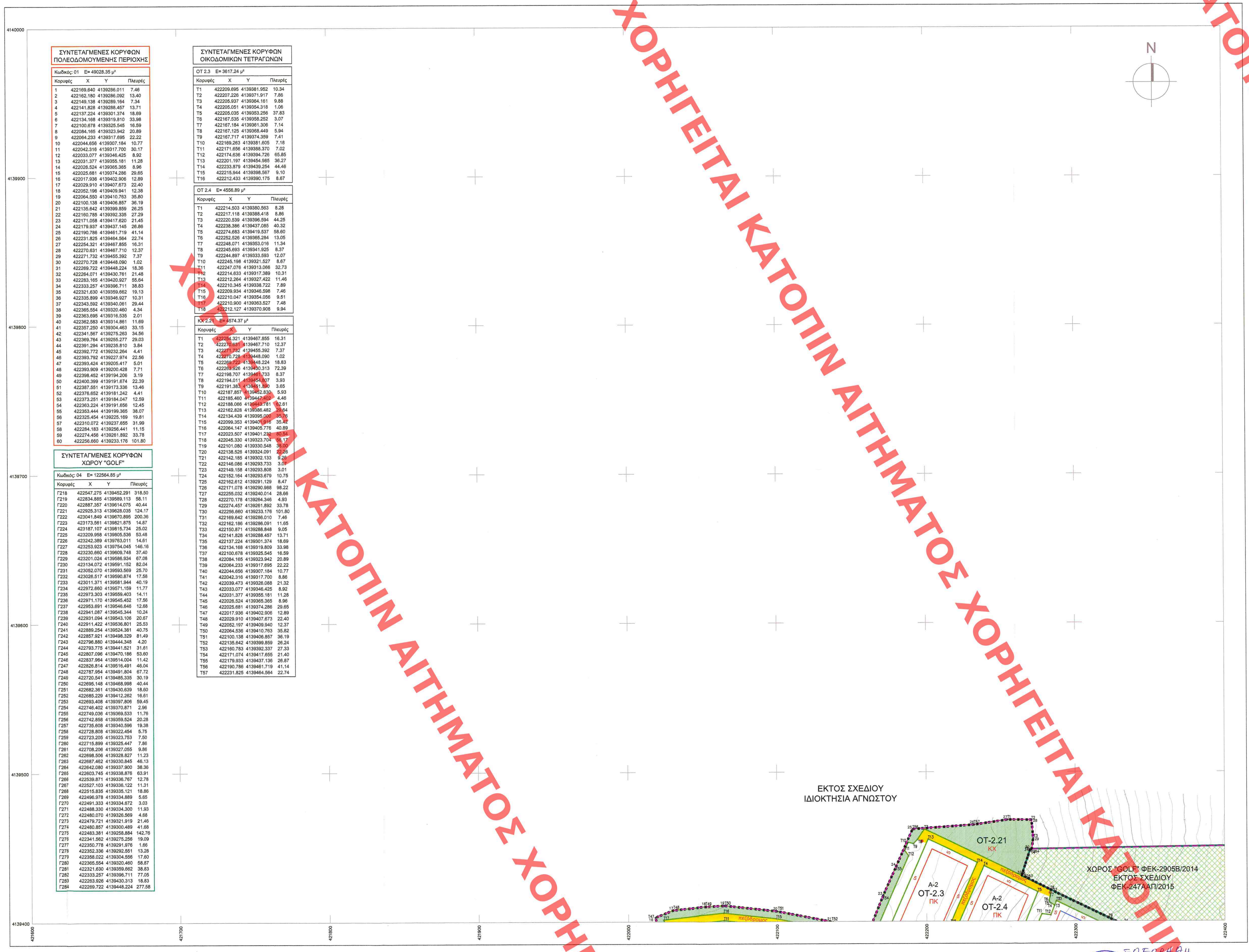
ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

04216-41394/1



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΥΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Κωδικός: 01 E= 49028.35 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	422169.640	4139286.011	7.46
2	422162.180	4139286.092	13.40
3	422149.138	4139289.164	7.34
4	422141.828	4139288.457	13.71
5	422137.224	4139301.374	18.69
6	422134.168	4139319.810	33.98
7	422100.678	4139325.545	16.59
8	422084.165	4139323.942	20.89
9	422064.233	4139317.695	22.22
10	422044.656	4139307.184	10.77
11	422042.316	4139317.700	30.17
12	422033.077	4139346.425	8.92
13	422031.377	4139355.181	11.28
14	422026.524	4139365.365	8.96
15	422025.681	4139374.286	29.65
16	422017.936	4139402.906	12.89
17	422029.910	4139407.673	22.40
18	422052.196	4139409.941	12.38
19	422064.550	4139410.763	35.80
20	422100.138	4139406.857	36.19
21	422135.642	4139399.859	26.25
22	422160.785	4139392.335	27.29
23	422171.058	4139417.620	21.45
24	422179.937	4139437.145	26.86
25	422190.786	4139461.719	41.14
26	422231.825	4139464.564	22.74
27	422254.321	4139467.855	16.31
28	422270.631	4139467.710	12.37
29	422271.732	4139455.392	7.37
30	422270.728	4139448.090	1.02
31	422269.722	4139448.224	18.36
32	422264.071	4139430.761	21.48
33	422283.165	4139420.927	55.64
34	422333.257	4139396.711	38.83
35	422321.630	4139359.662	19.13
36	422335.899	4139346.927	10.31
37	422343.592	4139340.061	29.44
38	422365.554	4139320.460	4.34
39	422363.695	4139316.535	2.01
40	422362.583	4139314.861	11.69
41	422357.250	4139304.463	33.15
42	422341.567	4139275.263	34.56
43	422369.764	4139255.277	29.03
44	422391.294	4139235.810	3.84
45	422392.772	4139232.264	4.41
46	422393.792	4139227.974	22.56
47	422393.424	4139205.417	5.01
48	422393.909	4139200.428	7.71
49	422398.452	4139194.206	3.19
50	422400.399	4139191.674	22.39
51	422387.551	4139173.336	13.46
52	422376.652	4139181.242	4.41
53	422373.251	4139184.047	12.59
54	422363.224	4139191.656	12.45
55	422353.444	4139199.365	38.07
56	422325.454	4139225.169	19.81
57	422310.072	4139237.655	31.99
58	422284.183	4139256.441	11.15
59	422274.456	4139261.892	33.78
60	422256.660	4139233.176	101.80

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΧΩΡΟΥ "GOLF"

Κωδικός: 04 E= 122564.85 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
Γ218	422547.275	4139452.291	318.50
Γ219	422834.885	4139589.113	58.11
Γ220	422887.357	4139614.075	40.44
Γ221	422925.313	4139628.035	124.17
Γ222	423041.849	4139670.895	200.36
Γ223	423173.561	4139821.875	14.87
Γ224	423187.107	4139815.734	25.02
Γ225	423209.958	4139805.536	53.48
Γ226	423242.389	4139763.011	14.61
Γ227	423253.923	4139754.045	146.16
Γ228	423230.660	4139609.748	37.40
Γ229	423201.024	4139586.934	67.08
Γ230	423134.072	4139591.152	82.04
Γ231	423052.070	4139593.569	25.70
Γ232	423026.517	4139590.874	17.58
Γ233	423011.371	4139581.944	40.19
Γ234	422972.660	4139571.159	11.77
Γ235	422973.303	4139559.403	14.11
Γ236	422971.170	4139545.452	17.56
Γ237	422953.691	4139546.646	12.68
Γ238	422941.087	4139545.344	10.24
Γ239	422931.094	4139543.106	20.67
Γ240	422911.422	4139536.801	25.53
Γ241	422889.254	4139524.381	40.75
Γ242	422857.921	4139498.329	81.49
Γ243	422796.880	4139444.348	4.20
Γ244	422793.775	4139441.521	31.61
Γ245	422807.096	4139470.186	53.60
Γ246	422837.964	4139514.004	11.42
Γ247	422826.814	4139516.491	46.04
Γ248	422787.954	4139491.804	67.72
Γ249	422720.541	4139485.335	30.19
Γ250	422695.148	4139468.998	40.44
Γ251	422682.361	4139430.639	18.60
Γ252	422685.229	4139412.262	16.61
Γ253	422693.408	4139397.806	59.45
Γ254	422746.402	4139370.871	2.96
Γ255	422749.036	4139369.533	11.76
Γ256	422742.858	4139359.524	20.28
Γ257	422735.608	4139340.596	19.38
Γ258	422728.808	4139322.454	5.75
Γ259	422723.205	4139323.753	7.50
Γ260	422715.899	4139325.447	7.86
Γ261	422708.206	4139327.055	9.86
Γ262	422698.506	4139328.827	11.23
Γ263	422687.462	4139330.845	46.13
Γ264	422642.080	4139337.900	38.36
Γ265	422603.745	4139338.876	63.91
Γ266	422539.871	4139336.767	12.78
Γ267	422527.103	4139336.122	11.31
Γ268	422515.835	4139335.121	18.86
Γ269	422496.978	4139334.889	5.65
Γ270	422491.333	4139334.672	3.03
Γ271	422488.330	4139334.300	11.93
Γ272	422480.070	4139326.569	4.68
Γ273	422479.721	4139321.919	21.46
Γ274	422480.857	4139300.489	41.68
Γ275	422483.381	4139258.884	142.76
Γ276	422341.562	4139275.256	19.09
Γ277	422350.778	4139291.976	1.66
Γ278	422352.336	4139292.551	13.28
Γ279	422358.022	4139304.556	17.60
Γ280	422365.554	4139320.460	58.87
Γ281	422321.630	4139359.662	38.83
Γ282	422333.257	4139396.711	77.05
Γ283	422263.926	4139430.313	18.83
Γ284	422269.722	4139448.224	277.58

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΟΤ 2.3 E= 3617.24 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
T1	422209.695	4139381.952	10.34
T2	422207.226	4139371.917	7.86
T3	422205.937	4139364.161	9.88
T4	422205.051	4139354.318	1.06
T5	422205.035	4139353.256	37.83
T6	422167.535	4139358.252	3.07
T7	422167.184	4139361.306	7.14
T8	422167.125	4139368.449	5.94
T9	422167.717	4139374.359	7.41
T10	422169.263	4139381.605	7.18
T11	422171.656	4139388.370	7.02
T12	422174.636	4139394.726	65.85
T13	422201.197	4139454.985	36.27
T14	422233.879	4139439.254	44.46
T15	422215.944	4139398.567	9.10
T16	422212.433	4139390.175	8.67

ΟΤ 2.4 E= 4556.89 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
T1	422214.503	4139380.563	8.28
T2	422217.118	4139388.418	8.86
T3	422220.539	4139396.594	44.25
T4	422238.386	4139437.085	40.32
T5	422274.683	4139419.537	58.60
T6	422252.526	4139365.284	13.05
T7	422248.071	4139353.016	11.34
T8	422245.693	4139341.925	8.37
T9	422244.897	4139333.593	12.07
T10	422245.198	4139321.527	8.67
T11	422247.076	4139313.066	32.73
T12	422214.633	4139317.389	10.31
T13	422212.264	4139327.422	11.46
T14	422210.345	4139338.722	7.89
T15	422209.934	4139346.598	7.46
T16	422210.047	4139354.056	9.51
T17	422210.900	4139363.527	7.48
T18	422212.127	4139370.908	9.94

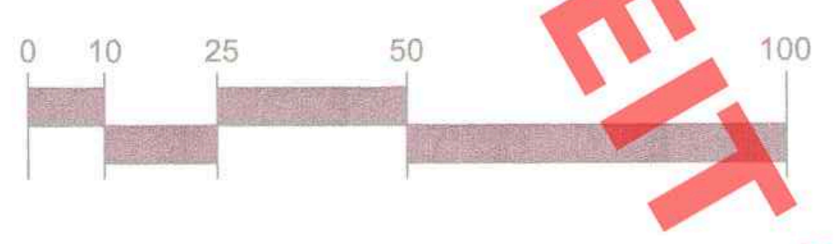
ΚΧ 2.21 E= 4574.37 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
T1	422254.321	4139467.855	16.31
T2	422270.631	4139467.710	12.37
T3	422271.732	4139455.392	7.37
T4	422270.728	4139448.090	1.02
T5	422269.722	4139448.224	18.83
T6	422263.926	4139430.313	72.39
T7	422198.707	4139461.733	8.37
T8	422194.011	4139454.807	3.93
T9	422191.383	4139451.890	3.65
T10	422187.857	4139452.830	5.93
T11	422185.460	4139447.402	4.46
T12	422188.066	4139443.781	62.61
T13	422162.828	4139386.482	29.64
T14	422134.439	4139395.000	35.76
T15	422099.353	4139401.916	35.42
T16	422064.147	4139405.776	40.89
T17	422023.507	4139401.232	80.54
T18	422045.330	4139323.704	56.17
T19	422101.080	4139330.548	38.00
T20	422138.526	4139324.091	22.26
T21	422142.185	4139302.133	9.26
T22	422146.086	4139293.733	3.07
T23	422149.158	4139293.808	3.01
T24	422152.164	4139293.679	10.75
T25	422162.612	4139291.129	8.47
T26	422171.078	4139290.988	98.22
T27	422255.032	4139240.014	28.66
T28	422270.178	4139264.346	4.93
T29	422274.457	4139261.892	33.78
T30	422256.660	4139233.176	101.80
T31	422169.642	4139286.010	7.46
T32	422162.186	4139286.091	11.65
T33	422150.871	4139288.848	9.05
T34	422141.828	4139288.457	13.71
T35	422137.224	4139301.374	18.69
T36	422134.168	4139319.809	33.98
T37	422100.678	4139325.545	16.59
T38	422084.165	4139323.942	20.89
T39	422064.233	4139317.695	22.22
T40	422044.656	4139307.184	10.77
T41	422042.316	4139317.700	8.86
T42	422039.473	4139326.088	21.32
T43	422033.077	4139346.425	8.92
T44	422031.377	4139355.181	11.28
T45	422026.524	4139365.365	8.96
T46	422025.681	4139374.286	29.65
T47	422017.936	4139402.906	12.89
T48	422029.910	4139407.673	22.40
T49	422052.197	4139409.940	12.37
T50	422064.536	4139410.763	35.82
T51	422100.138	4139406.857	36.19
T52	422135.642	4139399.859	26.24
T53	422160.783	4139392.337	27.33
T54	422171.074	4139417.655	21.40
T55	422179.933	4139437.136	26.87
T56	422190.786	4139461.719	41.14
T57	422231.825	4139464.564	22.74

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.9996

Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α=6378137 φ=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 Κο = 0,9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00φ 00 00"

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ)
Μαγνητική Απόκλιση (Α) : το
αυξανόμενη κατά XXXXXX ανά έτος



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αρ. Πρ. 43670/6.7.18
Προϊστάμενος ΔΤΕ/ΥΠΕΝ
ΣΤ. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — ΟΡΙΟ ΕΣΧΑΣΕ (ΠΔ 03-12-2015, ΦΕΚ 247/ΑΑΠ/16-12-2015)
- ■■ ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΥΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- ▥ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
- — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- — ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- 5 ΠΡΟΚΗΠΙΟ (πλάτους 5, 7, 9μ.)
- — ΟΡΙΟ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
- 🟩 ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
- ▨ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ
- ▨ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΚΧ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΧΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
- πεζόδρομος ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- Υ/Σ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ
- ΕΕΛ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ

ΖΩΝΕΣ Π.Δ/τος 3.12.2015 (ΦΕΚ 247/ΑΑΠ/16.12.2015)

- ▨ **ΠΕΡΙΟΧΗ Ι, ΖΩΝΗ Α: ΓΚΟΛΦ** (Άρθρο 2, παρ. 2α) (Εκτός Ρυμοτομούμενου Σχεδίου)
- Ο.Τ. **ΠΕΡΙΟΧΗ Ι, ΖΩΝΗ Β: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ** (Αρθρο 2 παρ. 2β)
- **ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ** (Αρθρο 2 παρ. 2β)

ΤΟΜΕΙΣ ΔΟΜΗΣΙΜΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ (ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ)

ΚΥΡΙΑ ΧΡΗΣΗ: ΠΚ (Αρθρο 11 παρ. Β4Α Ν.3986/2011, παρ. α)

- Α ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ:

- Β ΤΟΜΕΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ
- Γ ΤΟΜΕΑΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
- Δ ΤΟΜΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΩΝ - ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ - ΕΣΤΙΑΣΗΣ - ΑΝΑΨΥΧΗΣ

ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Α-1	ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΛΕΣΧΗΣ
Α-2	ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΓΚΟΛΦ
Α-3	ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ
Α-4	ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΛΟΦΟΥ
Α-5	ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Α-6	ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
Α-7	ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΕΛΑΙΩΝΑ
Α-8	ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

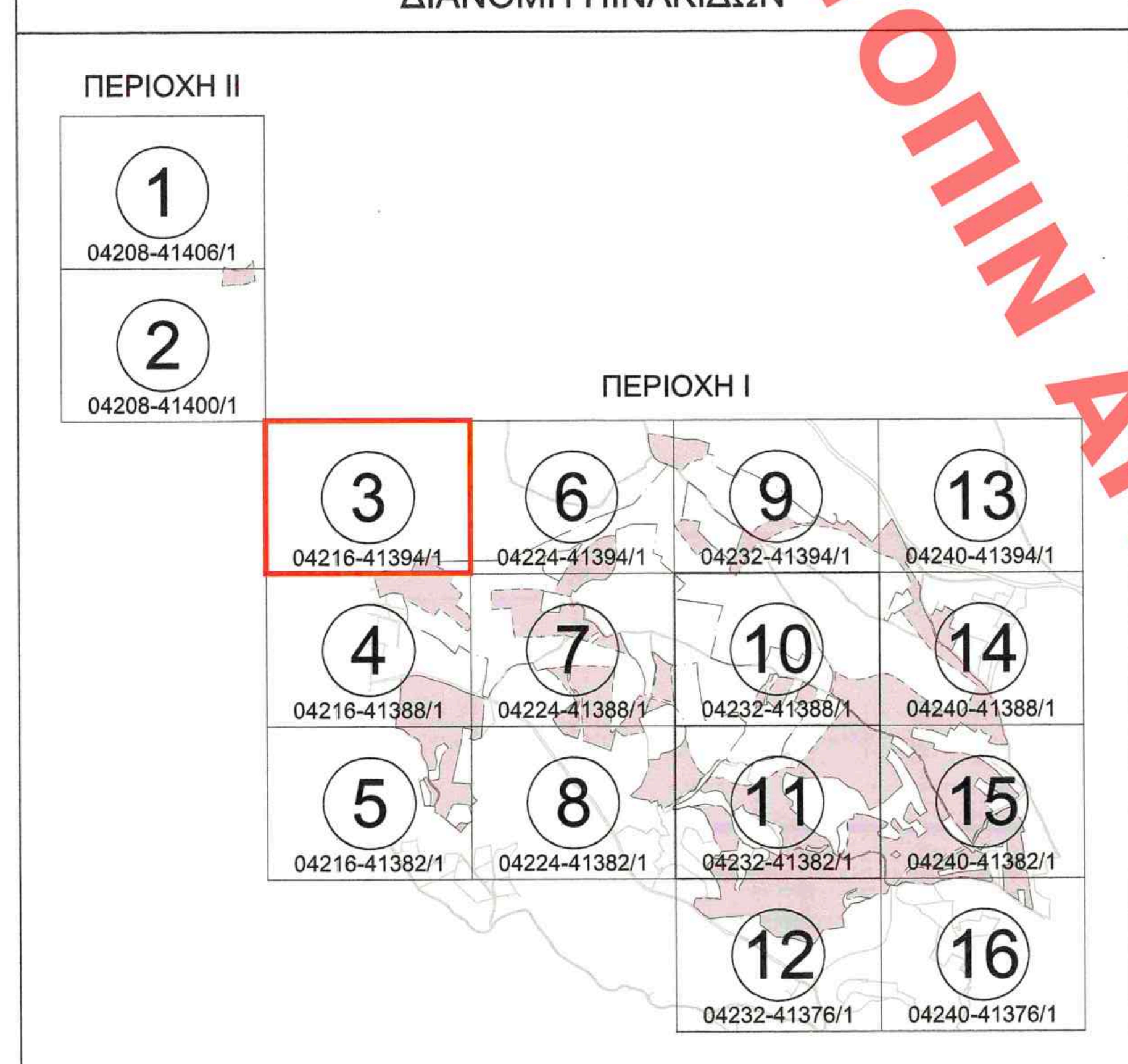
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΑΡΘΡΟΥ 11 ΠΑΡ. Β4Α Ν.3986/2011 (κατά ΟΤ)

ΠΚ	ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΕ	ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ
ΞΕΝ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
ΑΘΛ	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΚΑ	ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ
Ε/Α	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ/ΑΝΑΨΥΧΗΣ
ΕΚ	ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
ΧΣΚ	ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

1 - 1508	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΥΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
Γ1 - Γ472	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "GOLF"
Δ1 - Δ148	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ
2000 - 2213	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΑΡΧ1 - ΑΡΧ45	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ
Τ1, Τ2, Τ3, ...	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ
Ε1 - Ε48	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (ΕΕΛ, ΔΕΞ.ΝΕΡΟΥ)

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το παρόν συνοδεύει την από 18-5-2018
Εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης
για Αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας

Ο Πρόεδρος Ο Γραμματέας

Θ. Φωτιανάκης Η. Παπαδάκης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΥΠΕΝ ΑΡ.ΠΡ. 43670/2018
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΣΤ.ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ (ΠΔ 03-12-2015 - ΦΕΚ 247/ΑΑΠ/16-12-2015)
Χρήσεις Παραθεριστικού-Τουριστικού Χωριού, αρθρ. 11, παρ.Β4Α, Ν.3986/2011
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΣΔ, ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ, ΠΡΟΣΩΠΟ, ΚΑΛΥΨΗ, ΥΨΟΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ - ΤΟΜΕΑΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΑ	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ	ΣΔ	Αρτιότητα (μ2)	Πρόσωπο (μέτρα)	Κάλυψη	Ύψος
ΠΕΡΙΟΧΗ Ι. ΖΩΝΗ Α - ΓΚΟΛΦ						
ΠΕΡΙΟΧΗ Ι. ΖΩΝΗ Β						
ΤΟΜΕΑΣ Α. ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ						
1. Γειτονιά **Α-1**	ΟΤ 1.1	0.35	900,00	20,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι
	ΟΤ 1.2	0.34				
	ΟΤ 1.3, ΟΤ 1.5, ΟΤ.1.6	0.38				
	ΟΤ 1.8	0.34	1.936,00	30,00		
2. Γειτονιά **Α-2**	ΟΤ 2.1	0.37	900,00	20,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι
	ΟΤ 2.2, ΟΤ 2.3, ΟΤ 2.6, ΟΤ 2.8	0.58				
	ΟΤ 2.4	0.57				
	ΟΤ 2.5	0.55				
	ΟΤ 2.7	0.49				
	ΟΤ 2.12	0.51				
	ΟΤ 2.13	0.36				
	ΟΤ 2.14	0.50				
	ΟΤ 2.9	0.32	1800,00	25,00		
	ΟΤ 2.10	0.30				
	ΟΤ 2.11, ΟΤ 2.15	0.33				
3. Γειτονιά **Α-3**	ΟΤ 3.1	0.22	2.400,00	30,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι
	ΟΤ 3.2	0.50	1.000,00	20,00		
	ΟΤ 3.3, ΟΤ.3.6	0.43	600,00	15,00		
	ΟΤ 3.4	0.39				
	ΟΤ 3.5	0.37				
	ΟΤ 3.7	0.38				
4. Γειτονιά **Α-4**	ΟΤ 4.1, ΟΤ.4.6, ΟΤ 4.7	0.27	2.400,00	30,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι
	ΟΤ 4.2, ΟΤ.4.3, ΟΤ 4.4, ΟΤ 4.14	0.30				
	ΟΤ 4.5, ΟΤ 4.8, ΟΤ 4.12, ΟΤ 4.13	0.22				
	ΟΤ 4.9	0.29				
	ΟΤ 4.10, ΟΤ 4.11	0.31	2.300,00	30,00		
5. Γειτονιά **Α-5**	ΟΤ 5.1	0.33	1.800,00	25,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι
	ΟΤ 5.2	0.32				
	ΟΤ 5.3	0.36	900,00	20,00		
	ΟΤ 5.4	0.42	1000,00			
	ΟΤ 5.5	0.49				
	ΟΤ 5.6	0.51				
6. Γειτονιά **Α-6**	ΟΤ.6.1, ΟΤ 6.14	0.61	500,00	15,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι
	ΟΤ.6.3, ΟΤ 6.11, ΟΤ.6.12	0.63				
	ΟΤ.6.6, ΟΤ 6.10	0.60				
	ΟΤ.6.7, ΟΤ 6.15	0.62				
	ΟΤ.6.2	0.58				
	ΟΤ.6.4	0.55				
	ΟΤ.6.5	0.64				
	ΟΤ.6.8	0.48				
	ΟΤ.6.9	0.51				
	ΟΤ.6.13	0.57				
7. Γειτονιά **Α-7**	ΟΤ 7.1	0.50	1.000,00	20,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι
	ΟΤ 7.2	0.46				
	ΟΤ 7.3, ΟΤ 7.5	0.52				
	ΟΤ 7.4	0.49				
	ΟΤ 7.6	0.35				
	ΟΤ 7.7	0.24	1.800,00	25,00		
	ΟΤ 7.8	0.51	1.000,00	20.00		
8. Γειτονιά **Α-8**	ΟΤ 8.1, ΟΤ 8.3	0.29	2.400,00	30,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι
	ΟΤ 8.2	0.27	2.000,00	30,00		
	ΟΤ 8.4	0.37	1.600,00	25,00		
	ΟΤ 8.5	0.30	2.000,00	30,00		
ΤΟΜΕΑΣ Β. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ	ΟΤ 9 (ενιαίος χώρος μη κατατμήσιμος)	0.28			35%	10,75μ. 15,00μ. (*)
ΤΟΜΕΑΣ Γ. ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΟΤ 10 (ενιαίος χώρος μη κατατμήσιμος)	0.33			35%	10,75μ.
ΤΟΜΕΑΣ Δ. ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ, ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ, ΕΣΤΙΑΣΗΣ-ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΟΤ 11 (ενιαίος χώρος μη κατατμήσιμος)	0.29			35%	10,75μ.
ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΕΣΤΙΑΣΗ - ΑΝΑΨΥΧΗ	ΟΤ 12	0.40	500,00	15,00	35%	7,5μ. 2 όροφοι

(*) Κατ' εξαίρεση των διατάξεων του άρθρου 15 του Ν.Ο.Κ. και ύστερα από σύνταξη ειδικής αρχιτεκτονικής μελέτης, επιτρέπεται η ανέγερση αναγνωρίσιμου αρχιτεκτονικού χαρακτηριστικού στοιχείου (τοποσήμου) ύψους μέχρι 15,00 μέτρα.

ΥΠΟΔΟΜΕΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ		ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ	ΣΔ	Επιφάνεια			
ΠΕΡΙΟΧΗ Ι							
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΕΕΛ)	I	ΟΤ 7.16 (ΚΧ)	0.3	1955,93			
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΕΕΛ)	II	ΤΜΗΜΑ του ΟΤ 3.10 (ΚΧ)	0.3	3698,07			
ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΠΟΣΙΜΟΥ & ΜΗ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ	IV	ΤΜΗΜΑ του ΟΤ 4.20 (ΚΧ)	0.3	2345,15			
ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ							
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΕΕΛ)	III	ΤΜΗΜΑ του ΟΤ 12.2 (ΚΧ)	0.3	811,34			

αναθεώρηση

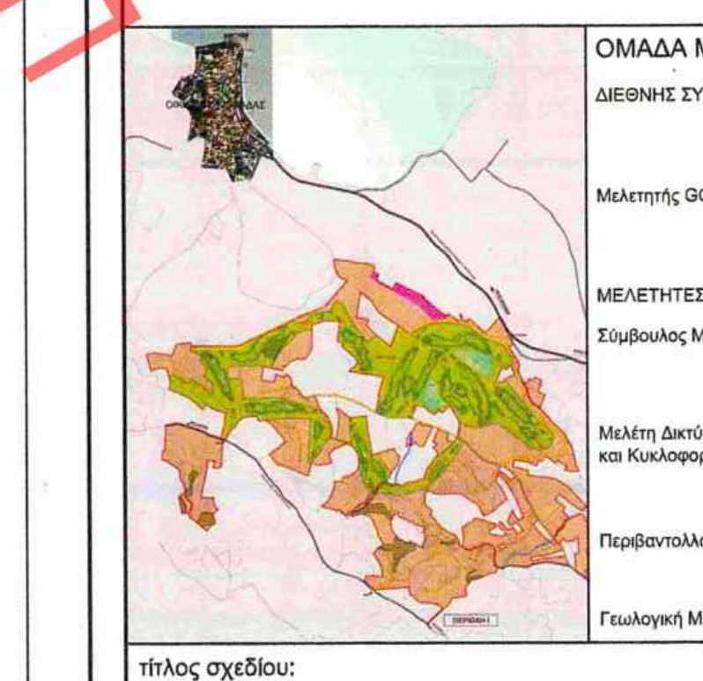
α/α	ημερομηνία:	όνομα:	περιγραφή:
1	28-03-2018	Μ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ	ΥΠΟΒΟΛΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
2			
3			
4			

Εργοδότης:
MINDCOMPASS OVERSEAS A.E.

Έργο:
"KILADA HILLS"
GOLF RESORT

Θέση έργου:
ΚΟΙΛΑΔΑ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ, ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ

Ανάπτυξη Εργου:
zoniro



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: HART HOWERTON
Μελετητής GOLF: NICKLAUS DESIGN
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
Σύμβουλος Μελέτης: ΔΕΚΑΘΛΟΝ — ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.
Μελέτη Δικτύων Υποδομων και Κυκλοφοριακά: TEAM M-H Σύμβουλοι Μηχανικοί
Περιβαντολλογική Μελέτη: D. ARGYROPOULOS & associates environmental consultants
Γεωλογική Μελέτη: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΟΥΝΗΣ

τίτλος σχεδίου: **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**		Ομάδα μελέτης: Π. ΣΥΝΑΔΙΝΟΣ Χ. ΚΟΥΡΤΗΣ Ν. ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΣ Μ.ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ
α/α σχεδίου: **P-03**	μελέτη: **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ**	κλίμακα: 1:1000
α/α πινακίδας: **04216-41394/1**	φάση έργου:	
ημερομηνία: ΜΑΡΤΙΟΣ 2018		
κωδ. εντύπου:	σχεδιάσθηκε:	Μ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ
κωδ. έργου:	ελέγχθηκε:	Χ. ΚΟΥΡΤΗΣ Ν. ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΣ
	εγκρίθηκε:	Π. ΣΥΝΑΔΙΝΟΣ

υπογραφή - σφραγίδα μελετητή:

ΔΕΚΑΘΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΗΡΗΪΔΩΝ 4 - ΑΘΗΝΑ 116 34
Α.Φ.Μ. 094529811 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Α.Φ. 320331 - ΤΗΛ: 210 7228645

Συνοδεύει την από 3/4/18 διόρθωση την ΔΤΕ του ΥΠΕΝ
Θεοδώρης Ψυχογιός
Τοπογράφος Μηχ/κός - Πολεοδόμος