ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Β' ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΚΗΦΙΣΟΥ

A343, 481378.079, 4215669.028, 0.00
A344, 481371.058, 4215606.054, 0.00
A345, 481349.055, 4215575.074, 0.00
A346, 480857.223, 4215541.269, 0.00
A347, 480776.219, 4215449.332, 0.00
A348, 480743.233, 4215456.342, 0.00
A349, 480684.227, 4215380.392, 0.00
A350, 480640.242, 4215379.409, 0.00
A351, 480600.264, 4215388.416, 0.00
A352, 480503.266, 4215308.486, 0.00
A353, 480490.144, 4215184.469, 0.00
A354, 480431.134, 4215078.522, 0.00
A355, 480592.108, 4214970.577, 0.00
A356, 480558.110, 4214941.600, 0.00
A357, 480411.155, 4214916.664, 0.00
A358, 480390.149, 4214879.685, 0.00
A359, 480430.111, 4214817.693, 0.00
A360, 480398.116, 4214798.712, 0.00
A361, 480368.138, 4214830.711, 0.00
A362, 480242.156, 4214752.786, 0.00
A363, 480208.180, 4214785.787, 0.00
A364, 480153.200, 4214784.808, 0.00
A365, 480100.211, 4214761.836, 0.00
A366, 479829.204, 4214476.041, 0.00
A367, 479899.153, 4214407.041, 0.00
A368, 479864.144, 4214349.075, 0.00
A369, 479889.104, 4214246.111, 0.00
A370, 479993.064, 4214261.059, 0.00
A371, 480070.050, 4214297.018, 0.00
A372, 480212.999, 4214301.963, 0.00
A373, 480247.004, 4214349.932, 0.00
A374, 480337.990, 4214401.880, 0.00
A375, 480481.946, 4214424.818, 0.00
A376, 480568.889, 4214358.810, 0.00
A377, 480701.842, 4214382.759, 0.00
A378, 480605.828, 4214229.843, 0.00
A379, 480566.840, 4214223.860, 0.00

480.0-214.4/0.5

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΑΙ ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ ΤΩΝ Ο.Τ. ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΤ 34	E= 2113.73 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480344.166	4214660.702	36.79
T2	480374.993	4214680.775	57.41
T3	480405.948	4214632.428	36.85
T4	480375.067	4214612.316	57.41

ΚΧ 35	E= 477.93 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480375.605	4214611.473	36.85
T2	480406.488	4214631.585	12.96
T3	480413.477	4214620.669	36.87
T4	480382.586	4214600.542	12.97

ΟΤ 36	E= 3239.39 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480383.125	4214599.699	36.87
T2	480414.016	4214619.827	87.42
T3	480461.154	4214546.203	36.98
T4	480430.525	4214525.479	88.07

ΚΧ 37	E= 110.95 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480431.063	4214524.636	36.98
T2	480461.694	4214545.361	3.00
T3	480463.312	4214542.833	36.99
T4	480432.678	4214522.107	3.00

ΚΧ 38	E= 120.25 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480468.322	4214549.845	40.08
T2	480501.520	4214572.308	3.00
T3	480503.137	4214569.779	40.08
T4	480469.940	4214547.318	3.00

ΟΤ 39	E= 3487.65 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480420.716	4214624.200	40.13
T2	480454.307	4214646.160	86.65
T3	480500.982	4214573.150	40.08
T4	480467.782	4214550.688	87.29

ΟΤ 40	E= 2663.49 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480381.697	4214685.141	20.21
T2	480398.629	4214696.166	19.98
T3	480415.370	4214707.067	39.00
T4	480436.377	4214674.208	27.29
T5	480451.075	4214651.216	40.14
T6	480417.480	4214629.253	10.95
T7	480411.576	4214638.474	55.41
ΟΤ 40	Κοινοφελή		
T7	480411.576	4214638.474	20.21
T8	480428.451	4214649.593	16.45
T9	480419.577	4214663.451	38.85
T2	480398.629	4214696.166	

ΚΧ 42	E= 62.76 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480438.691	4214722.253	0.15
T2	480438.819	4214722.336	0.90
T3	480439.314	4214721.585	13.29
T4	480450.030	4214714.302	13.29
T5	480462.767	4214716.686	2.47
T6	480464.836	4214718.030	0.10
T7	480464.888	4214717.948	19.63
T8	480448.215	4214707.597	17.48

ΟΤ 43	E= 2273.96 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480422.074	4214711.432	19.83
T2	480438.691	4214722.253	17.48
T3	480448.215	4214707.597	19.63
T4	480464.888	4214717.948	48.16
T5	480490.757	4214677.331	39.51
T6	480457.915	4214655.370	66.54

ΟΤ 44	E= 3395.86 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480461.147	4214650.313	39.50
T2	480493.981	4214672.269	86.05
T3	480540.206	4214599.690	39.36
T4	480507.610	4214577.635	86.26

ΚΧ 45	E= 118.06 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480508.148	4214576.792	39.36
T2	480540.743	4214598.846	3.00
T3	480542.356	4214596.315	39.35
T4	480509.765	4214574.264	3.00

ΚΧ 46	E= 118.14 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480550.686	4214605.573	18.60
T2	480566.090	4214615.996	21.52
T3	480587.159	4214620.390	3.23
T4	480588.896	4214617.670	21.53
T5	480567.770	4214613.510	18.68
T6	480552.298	4214603.042	3.00

ΟΤ 47	E= 2602.35 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480514.230	4214662.813	38.70
T2	480548.032	4214681.666	71.63
T3	480586.584	4214621.292	21.34
T4	480565.693	4214616.934	18.77
T5	480550.149	4214606.417	66.86

ΟΤ 48	E= 3005.33 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480474.946	4214724.494	18.38
T2	480490.058	4214734.958	17.35
T3	480480.838	4214749.660	20.04
T4	480497.640	4214760.586	87.63
T5	480544.798	4214686.732	38.70
T6	480511.002	4214667.883	67.12

ΚΧ 49	E= 55.81 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480474.900	4214724.567	1.63
T2	480476.270	4214725.457	13.23
T3	480483.640	4214736.042	13.23
T4	480481.411	4214748.746	16.28
T5	480490.058	4214734.958	18.38
T6	480474.946	4214724.494	0.09

ΚΧ 50	E= 859.19 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480442.371	4214751.463	15.26
T2	480455.208	4214759.707	1.32
T3	480456.465	4214760.110	1.02
T4	480457.450	4214760.357	2.68
T5	480460.104	4214759.998	1.22
T6	480461.224	4214759.519	1.53
T7	480462.606	4214758.853	1.74
T8	480463.757	4214757.548	3.65
T9	480465.905	4214754.603	6.51
T10	480469.461	4214749.154	7.19
T11	480473.178	4214743.000	0.41
T12	480473.305	4214742.606	0.62
T13	480473.398	4214741.996	2.39
T14	480473.567	4214739.617	2.06
T15	480473.548	4214737.562	1.64
T16	480472.996	4214736.020	1.37
T17	480472.328	4214734.821	17.49
T18	480457.657	4214725.292	1.78
T19	480455.984	4214724.677	1.19
T20	480454.797	4214724.660	2.95
T21	480451.876	4214725.037	2.97
T22	480449.010	4214725.827	0.51
T23	480448.550	4214726.034	0.27
T24	480448.368	4214726.228	1.05
T25	480447.696	4214727.038	17.08
T26	480438.355	4214741.333	0.54
T27	480438.113	4214741.820	0.51
T28	480438.007	4214742.316	0.88
T29	480437.956	4214743.195	4.57
T30	480438.946	4214747.658	2.46
T31	480440.265	4214749.735	1.18
T32	480441.086	4214750.581	1.56

ΚΧ 51	E= 35.03 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480458.515	4214770.298	7.78
T2	480465.050	4214774.515	14.45
T3	480472.824	4214762.341	0.15
T4	480472.698	4214762.259	8.48
T5	480466.603	4214768.036	8.48

ΟΤ 51Α	E= 290.86 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480481.838	4214785.521	14.52
T2	480489.672	4214773.297	20.10
T3	480472.824	4214762.341	14.45
T4	480465.050	4214774.515	20.07

ΟΤ 52	E= 3338.61 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480504.347	4214764.947	39.96
T2	480537.850	4214786.734	83.48
T3	480582.844	4214716.416	40.04
T4	480549.251	4214694.623	83.44

ΚΧ 53	E= 478.75 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480549.789	4214693.780	40.04
T2	480583.383	4214715.573	11.95
T3	480589.826	4214705.504	40.06
T4	480556.223	4214683.704	11.96

ΟΤ 54	E= 3233.89 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480556.761	4214682.861	40.06
T2	480590.365	4214704.662	92.27
T3	480640.093	4214626.945	28.26
T4	480611.845	4214626.244	17.15
T5	480595.015	4214622.952	71.08

ΚΧ 55	E= 136.35 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480595.593	4214622.047	16.67
T2	480611.954	4214625.246	28.78
T3	480640.723	4214625.960	3.51
T4	480642.613	4214623.006	30.47
T5	480612.150	4214622.250	15.11
T6	480597.327	4214619.331	3.22

ΚΧ 56	E= 123.28 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480650.072	4214626.192	42.59
T2	480692.652	4214627.249	3.23
T3	480691.540	4214624.220	39.59
T4	480651.962	4214623.238	3.51

ΟΤ 57	E= 4594.60 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480597.055	4214709.049	41.98
T2	480632.338	4214731.793	116.45
T3	480695.000	4214633.640	5.73
T4	480693.023	4214628.258	43.60
T5	480649.442	4214627.177	97.20

ΟΤ 58	E= 3845.31 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480544.557	4214791.096	42.08
T2	480579.832	4214814.035	91.57
T3	480629.109	4214736.850	41.98
T4	480593.821	4214714.103	91.41

ΚΧ 59	E= 736.36 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
T1	480582.350	4214815.673	3.50
T2	480585.280	4214817.578	209.13
T3	480697.820	4214641.310	4.40
T4	480696.300	4214637.180	211.76

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 30/11/16 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 7/12/2016 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 88 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

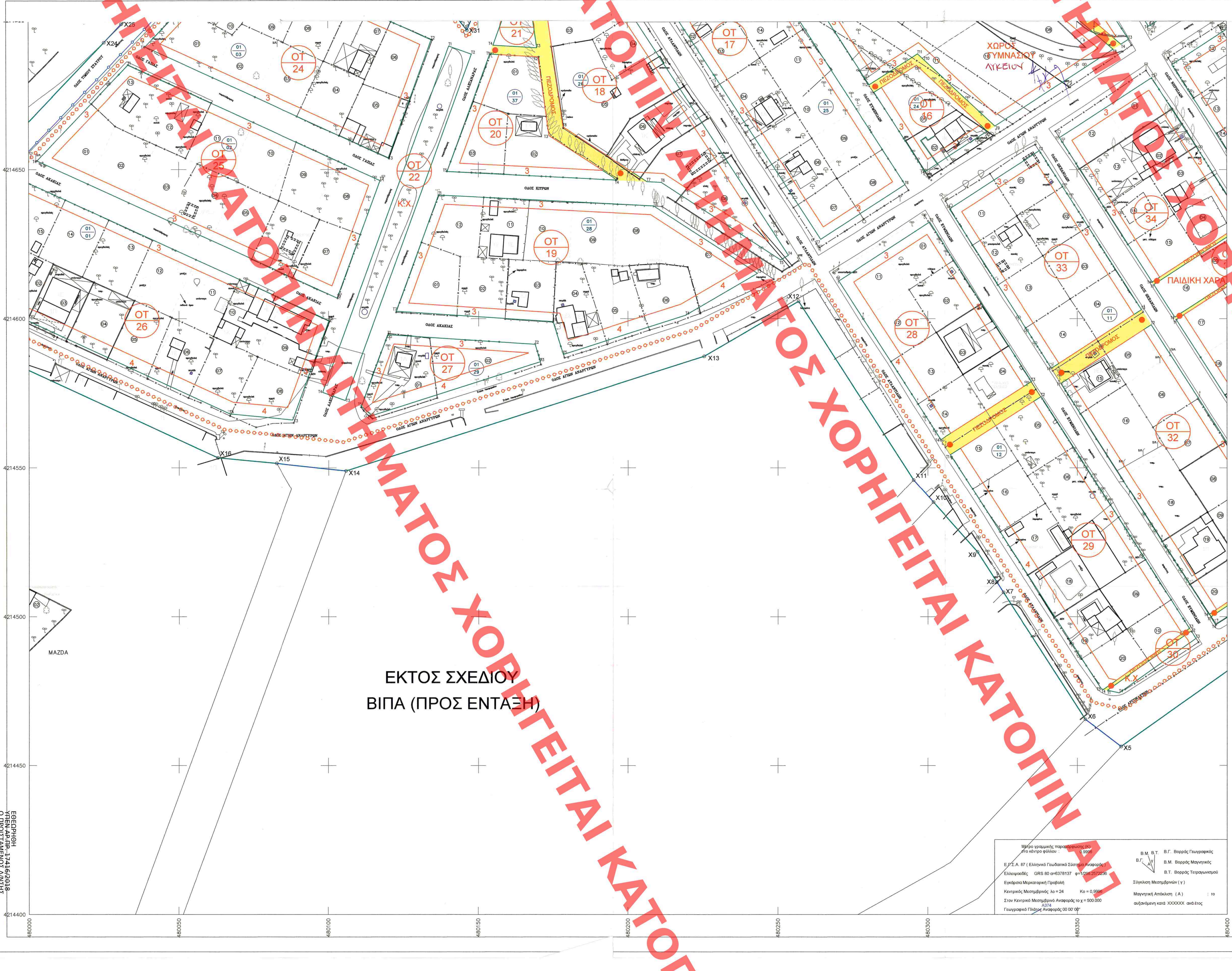
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 315 / 2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς .
Ως εγκριθέν σύμφωνα με :
1) Το υπ' αριθμ. 1464/12-05-2016 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ανατολικής Αττικής.
2) Το υπ' αριθμόν 1878 / 30280 / 13-04-2016 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης.

Κηφισιά 29-11-2016

Ο Επιβλέπων

Θεόδωρος Χαλιμούρδας
Αγρ - Τοπογράφος Μηχ/κός

Θεωρήθηκε
Ο Δ/ντής Υπηρεσίας Δόμησης
Ηλίας Σπυρόπουλος
Αγρ. - Τοπογράφος Μηχ/κός



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ Α ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΗΦΙΣΟΥ
- ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ Β ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΗΦΙΣΟΥ
- ΟΡΙΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Α.Π. 5365 /23-7-1998 ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΠΕΝΤΕΛΗΣ)
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΠΡΑΣΙΝΗ)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΚΟΚΚΙΝΗ)
- ΠΡΟΚΗΠΙΟ (ΠΡΑΣΙΑ)

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

- ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΚΧ ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΠΡΑΣΙΝΟ
- ΚΦ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ

- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ					
	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΚΑΛΥΨΗ	σ.δ.	ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Ι	Ε: 250 τ.μ. Π: 12 μ	(1)	50%	0.50	~~7.50 μ. (2 όροφοι)~~ 8,00 μ.	Αμιγής κατοικία

1/ Είναι κατά παρέκκλιση άρτια τα δημιουργούμενα μετά τη ρυμοτόμηση εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο 8 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 150 τ.μ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ-ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΠΑΝΟΡΑΜΑ" ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές Αναφοράς: GRS '80 (a=6.378.137 m, 1/f=298,2572210)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός: λ=24 00' 00" με κ=0,99965
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500.000 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 00 00' 00"

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΙΜΟΥΡΔΑΣ
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός

ΓΙΑΣΕΜΗ ΚΕΝΤΟΥΡΗ
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

		480.4–215.0/0.5
479.6–214.7/0.5	480.0–214.7/0.5	480.4–214.7/0.5
479.6–214.4/0.5	480.0–214.4/0.5	480.4–214.4/0.5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΒΟΙΒΟΝΔΑ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος

ΧΡΥΣΑ ΠΕΤΡΙΤΣΗ
Αρχιτέκτων - Χωροτάκτης

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΕΡΤΖΙΟΥ
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ
Αγρ. Τοπ. Μηχ. - Συγκοινωνιολόγος

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΣΚΟΒΟΛΑΣ
Γεωλόγος

ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΒΟΙΒΟΝΔΑ-ΔΑΝΑΗ ΚΑΨΟΚΕΦΑΛΟΥ
Επιτόπου έρευνα και χαρτογραφική παραγωγή
Απόδοση θεματικών χαρτών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δ/ντής της Υπηρεσίας Δόμησης

ΗΛΙΑΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΒΟΙΒΟΝΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ 35 - ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΦΜ: 029006822 - ΔΟΥ: ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΤΗΛ. 210 5786929

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΒΟΙΒΟΝΔΑ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός

ΧΑΡΤΗΣ Π.1.6	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Β2' ΣΤΑΔΙΟ:	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΥΠΕΝ ΑΡ.ΠΡ. 17416/2018
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΣΤ.ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ